

**ATA DA 281ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONDEMA DE BERTIOGA – 2024 (VIRTUAL)**

**Data:** 17/12/2024

**Início:** 10h15

**Término:** 11h20

**Link:** <https://us02web.zoom.us/j/88268227895?pwd=XbFT6mvve4ZztrdbFco924jI1dBNYU.1>

O Sr. Presidente deu início à reunião. Ausentes representantes da FF, SMA, AMAB e Costa Norte.

A ata anterior (**280ª**) havia sido **APROVADA** por unanimidade logo após o término da mesma, tendo sido encaminhada por e-mail aos conselheiros.

**PAUTA:**

**1. FUNESPA:** o Sr. Presidente explicou que esta seria a primeira pauta, porém, recebeu comunicado do Sr. Ivan, da Contabilidade, informando que em razão do fechamento do ano com altíssima demanda de serviço, não foi possível encaminhar a conciliação bancária neste momento. Com isso, a prestação de contas referente aos meses de outubro e novembro será feita em janeiro/2025. Falou que o Sr. Ivan encaminhou apenas os extratos para conhecimento. Compartilhou tela e apresentou aos conselheiros. Registrou que, independentemente de haver troca de governos e, eventualmente, de chefias, os conselheiros e servidores estatutários permanecem e darão continuidade.

**2. Assuntos Gerais:**

Iniciando os Assuntos Gerais, o Sr. Presidente trouxe atualização sobre alguns processos e assuntos:

- I. Operação Delegada: ficou para ser discutida a partir do início do próximo ano, posto que está pendente o decreto que faz o ajuste dos valores pagos de acordo com a UFESP. A previsão é que o início da força delegada aconteça em fevereiro.
- II. Plano de Gestão Integrada da Orla da Praia - PGI: está em tramitação. Perguntou ao conselheiro Filipe Sofiati se havia alguma atualização. O conselheiro Filipe respondeu que o processo voltou para licitação; salvo engano, vai para a Procuradoria e volta para publicação.
- III. Instalação de Banheiros – Fundação Florestal: também em tramitação. A Chefe Executiva de Gabinete, Sra. Raquel Zambeli está cuidando do prosseguimento do processo e tratando diretamente com a FF. Previsão de ajustar o processo em janeiro e licitar em fevereiro.
- IV. Cercamento de área pública – Reserva: iremos cercar a área pública a pedido do Ministério Público.
- V. Política Municipal de Mudanças Climáticas: teve parecer favorável da Procuradoria, encaminhamos ao Legislativo e aguardamos votação.

- VI. Cooperativa: a renda média de cada cooperado subiu para R\$ 2.300,00. O desempenho tem sido excelente. Em breve traremos prestação de contas dos seis meses de trabalho.
- VII. Aquisição de caminhões: a compra será feita com recurso do Ministério Público Federal. Conseguimos fazer adesão à ata, assinamos contrato com a Volkswagen. Estamos aguardando a entrega dos caminhões, prevista para janeiro/2025.
- VIII. Contratação das gaiolas e Tuk-Tuk: ambos processos estão em tramitação.

Agradeceu à disponibilidade de todos em participarem do conselho e ajudarem a pensar políticas públicas para melhorar a qualidade de vida dos munícipes. Falou sobre os desafios para o próximo ano e abriu a palavra aos conselheiros:

- a. **Conselheiro Filipe**: falou que percebeu aumento grande de licenciamento e permissões para uso em faixa de areia e isso significa que teremos bastante visitação considerável neste final de ano. Isso traz vantagem para o município, mas traz também problemas, especialmente no Setor Náutico. Daí vem as denúncias de abusos e infrações. Reforçou que o PGI não resolverá, mas regulamentará o que pode ou não ser feito. Informou que já acionou a Marinha para iniciar suas operações em Bertioga. Também começarão a trabalhar em conjunto com outras Secretarias na realização de algumas operações na tentativa de minimizar essas ocorrências. Falou sobre algumas denúncias que tem recebido e como estão sendo tratadas.
- b. **Conselheiro Luiz Augusto**: levantou questão sobre o que o município ganha autorizando a realização de eventos na praia, ocupando extensões de areia para isso. Os eventos vêm aumentando e incomodam os proprietários. Entende que não há vantagem para ninguém. Comparou com praia do Guarujá, deteriorada ao longo do tempo por eventos que, cada vez mais, aumentavam de proporção. O Conselheiro Filipe respondeu que cerca de 95% das licenças emitidas são para atividades religiosas ou esportivas. Explanou que esses eventos costumam ser relativamente pequenos, acontecem em um período curto, normalmente em local mais afastado dos grandes centros. Explicou que movimentam segmentos como hospedagem e comércio, por exemplo. Existem eventos maiores e mais estruturados que são autorizados pela União (SPU). Nós autorizamos através de um convênio. Hoje todos têm direito de usar a faixa de areia, desde que atendidos os critérios estabelecidos. Esses critérios não são do Município. As leis, taxas e delimitações não são municipais. Se o requerente atende aos critérios não é possível negar a solicitação. Complementou que 30% dos requerimentos são negados por não atendimento ou adequação às normas. Sugeriu que o assunto seja levantado durante as audiências públicas do PGI. Conversaram um pouco mais sobre o assunto da ocupação das praias, especialmente em época de temporada. O conselheiro Luiz Augusto lembrou que a Prefeitura está inaugurando um maravilhoso espaço de eventos na entrada da cidade onde

cabará muitas coisas em prol da comunidade. O conselheiro Filipe falou que estão trabalhando em algumas propostas no PGI, como, por exemplo, o zoneamento de áreas específicas, mais propícias para receber esses eventos. O conselheiro Luiz agradeceu e reafirmou que estão todos trabalhando por uma Bertioga melhor. O Sr. Presidente falou que há muito o que melhorar em relação ao uso da faixa de areia, como a questão dos ambulantes ou das cadeiras de praia e guarda-sóis de condomínios. Questões que serão tratadas em algum momento. E, como bem colocado, temos que cuidar dessa questão dos eventos. Podemos sim, no PGI, determinar locais adequados para cada tipo de evento. O desafio é que tenhamos diversos usos de forma equilibrada. Um dos maiores problemas hoje é a falta de regramento. O PGI será uma excelente ferramenta e nosso conselho poderá contribuir em sua elaboração.

O conselheiro Marcelo Bockermann complementou com sua experiência no SESC, informando que procuram realizar esses eventos fora de época de temporada, pensando exatamente nesse compartilhamento de uso da faixa de areia com o balneário.

Aproveitou para informar que no próximo ano devem o SESC deve ampliar as atividades da Reserva para o público, que tem aumentado bastante. Esse é um ganho não só do SESC, mas também da comunidade. Teremos algumas melhorias na estrutura e a implantação da primeira passarela do município, cruzando dois terços de floresta. Parabenizou e agradeceu a todos que contribuíram para que tivéssemos mais espaços onde as pessoas têm contato com a natureza.

O Sr. Presidente falou que o SESC é uma instituição gigantesca de apoio social e ambiental, em todos os aspectos para a comunidade local e para aqueles que visitam o município. Falou sobre a segunda fase da trilha acessível, que já chegou o parecer da CETESB, estamos preparando a documentação autorizativa. Ficamos muito felizes em ver esse progresso e temos um SESC em Bertioga ajudando a desenvolver cultura, meio ambiente e turismo.

- c. **Conselheiro João Carlos:** fazendo um balanço ao final dessa gestão, o Plano da Mata Atlântica foi finalizado, conseguimos concluir, tanto a mídia online quanto o material impresso. Bertioga também ganhou muitas atualizações urbanísticas importantes nestes últimos anos. Para o próximo ano temos alguns desafios e gostaria de pontuar dois deles. O primeiro é a arborização urbana, para a qual já estamos estudando os temas de referência. A prefeitura não dispõe de recursos estruturais e humanos para implementar a arborização urbana numa área tão extensa e necessita terceirizar esse serviço. O segundo ponto é a contenção das invasões. No entanto, sem resolução do fator político eleitoral nas invasões, não haverá solução. Espera que com o início da Operação Delegada consigamos melhorar nesse quesito. Disponibilizou-se para continuar ajudando no que for necessário.
- d. **Conselheiro André Santana:** parabenizou o Secretário de Meio Ambiente pela condução dos trabalhos. Lembrou de ser oriundo de Conselhos, sempre militou junto aos conselhos no município, especificamente no conselho de Meio Ambiente

desde 2000. O CONDEMA é um conselho muito forte, presente, dinâmico, representativo de diversos segmentos da sociedade. Reforçou a questão dos desafios. A Habitação trabalha em conjunto com o Meio Ambiente e temos muitos projetos adiante para realizar.

Em seguida, o Sr. Presidente apresentou o calendário das reuniões para o ano de 2025. As reuniões acontecem sempre na última terça feira de cada mês, com exceção de junho (em razão de feriado) e dezembro (em razão das festas de final de ano). O calendário será publicado no Boletim Oficial do Município – BOM e encaminhado ao e-mail dos conselheiros

## **CONDEMA**

### **Conselho Comunitário de Defesa do Meio Ambiente**

#### **CALENDÁRIO DE REUNIÕES ORDINÁRIAS DO CONDEMA - 2025**

O Secretário de Meio Ambiente e Presidente do Conselho Comunitário de Defesa do Meio Ambiente – CONDEMA faz saber que as Reuniões Ordinárias do CONDEMA acontecerão na última terça-feira\* de cada mês no ano de 2025 conforme segue:

28 / janeiro	29 / abril	29 / julho	28 / outubro
25 / fevereiro	27 / maio	26 / agosto	25 / novembro
25 / março	17 / junho	30 / setembro	16 / dezembro

O Edital para convocação/convite das Reuniões do CONDEMA é publicado no Boletim Oficial do Município, sempre no final de semana que antecede as reuniões.  
Bertiooga, 24 de janeiro de 2025.

**Eng.º FERNANDO ALMEIDA POYATOS**

Presidente do CONDEMA  
Secretário de Meio Ambiente

\*Exceto nos meses de junho e dezembro.

O Sr. Presidente falou que o conselheiro João Carlos trouxe dois pontos muito importantes da Secretaria de Meio Ambiente. Quanto a arborização urbana, lembrou que farão atualização do plano já existente e estão tratando com a Secretaria de Serviços Urbanos para que, no contrato de poda seja previsto o plantio de árvores. A mudança de gestão não terá impacto nos projetos pois todos estão devidamente encaminhados tanto na SM quanto aqui no CONDEMA.

O conselheiro Luiz Augusto registrou agradecimento ao Sr. Presidente pela condução da Secretaria de Meio Ambiente e CONDEMA e a todos que comparecem e participam de todas as reuniões. Isto demonstra o interesse da comunidade em ter uma Bertiooga melhor. Este CONDEMA é um conselho sério, de gente preocupada em fazer o melhor, com qualidade técnica. Reconhece que a gestão do Prefeito Caio Matheus, nesses últimos oito anos, foi positiva, com muitos resultados visíveis. Espera que a próxima gestão dê continuidade aos trabalhos.

O Sr. Presidente finalizou agradecendo a todos pela parceria. Só conseguimos desenvolver uma boa gestão se dispusermos de uma boa equipe de suporte, bons



parceiros, boas relações com todos. Fechamos um ciclo muito extremamente positivo. O que esse conselho realizou é ímpar.

A próxima reunião foi agendada para o dia 28 de janeiro de 2025. Nada mais havendo para tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, da qual eu, Cinthia Pestana Gomes (.....), lavrei a presente ata que depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada pelo Presidente e demais membros presentes. É parte integrante desta ata a Lista de Presença.

Bertiooga, 17 de dezembro 2024.

---

**Eng.º FERNANDO ALMEIDA POYATOS**

Secretário de Meio Ambiente  
Presidente do CONDEMA

---

**João Carlos dos Santos Lopes**

SM – titular

---

**José Carlos Cavalcanti de Melo**

SU – titular

---

**Filipe Toni Sofiati**

PMB – suplente

---

**André Rogério de Santana**

DHA – titular

---

**Marcelo Bockermann**

SESC – suplente

---

**Luiz Augusto Pereira de Almeida**

Fundação 10 de Agosto – titular

---

**Nelson Antonio Portéro Júnior**

AEAAB – suplente

---

**Moacyr Pimenta Lima**

A. A. Guaratuba – titular

**LISTA DE PRESENÇA**  
**DA 281ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONDEMA DE BERTIOGA – 2024 (VIRTUAL)**

INSTITUIÇÃO		CONSELHEIRO	ASSINATURA
SM	Presidente	Fernando Almeida Poyatos	Presente
<b>REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO</b>			
1.	FF	<b>Maria de Carvalho Tereza Lanza</b>	-----
		<i>Juliana Ferreira de Castro</i>	-----
2.	SMA	<b>João Thiago Wohnrath Mele</b>	-----
		<i>Marisa Roitman</i>	-----
3.	SM	<b>João Carlos dos Santos Lopes</b>	Presente
		<i>Ezequiel Celestino de Moura</i>	-----
4.	SU	<b>José Carlos Cavalcanti de Melo</b>	Presente
		<i>Maurício dos Santos Souza</i>	-----
5.	ST	<b>Ney Carlos da Rocha</b>	-----
		<i>Filipe Toni Sofiati</i>	Presente
6.	DHA	<b>André Rogerio de Santana</b>	Presente
		<i>Pollyana Estefany Boletti</i>	-----
<b>REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL</b>			
<b>a) Entidades civis de Assoc. de Moradores, Associações Benéficas ou Clubes de Serviço</b>			
7.	SESC	<b>Juarez Michelotti</b>	-----
		<i>Marcelo Bockermann</i>	Presente
8.	F. 10 de Agosto	<b>Luiz Augusto Pereira de Almeida</b>	Presente
		<i>Keila Seidel de Almeida H. Vallongo</i>	-----
9.	AMAB	<b>Maria Inês Verdiani de Carvalho</b>	-----
		<i>Maria José Ribeiro de Matos</i>	-----
<b>b) Entidades civis voltadas à preservação do meio ambiente</b>			
10.	A. A. Guaratuba	<b>Moacyr Pimenta Lima</b>	Presente
		<i>Carlos Eduardo Montini</i>	-----
11.	F. Costa Norte	<b>Ronaldo Berlofi Zeidan</b>	-----
		<i>Felipe Pacheco Fernandes</i>	-----
<b>c) Entidade civil de Associação de Profissionais Liberais</b>			
12.	AEAAB	<b>Paulo Roberto Maria Velzi</b>	-----
		<i>Nelson Antonio Portéro Júnior</i>	Presente

**LISTA DE PRESENÇA**  
**DA 281ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONDEMA DE BERTIOGA – 2024**

	<b>Nome por extenso</b>	<b>Instituição (se for o caso)</b>
1.	-----	
2.	-----	
3.	-----	
4.	-----	
5.	-----	
6.	-----	
7.	-----	
8.	-----	
9.	-----	
10.	-----	
11.	-----	
12.	-----	
13.	-----	
14.	-----	
15.	-----	
16.	-----	
17.	-----	
18.	-----	
19.	-----	
20.	-----	