



Prefeitura do Município de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

**ATOS DO CHEFE DA SEÇÃO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL
EXPEDIENTE DESPACHADO DE 26 DE SETEMBRO A 02 DE OUTUBRO DE 2014**

AS INFORMAÇÕES COMPLETAS REFERENTES AOS PROCESSOS DEVEM SER ACOMPANHADAS PELO SITE DA PREFEITURA, <http://www.bertioga.sp.gov.br>, no link “Serviços para o cidadão”, em “Consulta de processos”.

Taxas ambientais lançadas no sistema – Processo(s): 05700/13 EDISON RODRIGUES DA SILVA; 06827/04 02002/13 MISLENE FATIMA DA SILVA; 05456/14 LUCAS ROBERTO PRADO REPEKE; 51358/87 06641/14 NEUSA MARIA GERMANO; 05588/12 09660/13 ANTONIO CARLOS PURITTA; 01939/06 06985/14 RONALDO DE SOUSA GOMES; 02935/13 ERINALDO AVELINO DOS SANTOS E OUTRO;

Taxas de PUBLICIDADE lançadas no sistema – Processo(s): 06655/14 LOPES & ROCHA RIVIERA IMOVEIS LTDA ME; 04400/12 LEIDINALDO DOS SANTOS ALVES SERRALHERIA ME; 05993/13 00221/14 CASA ROSA IMOVEIS LTDA – ME; 04536/14 KAROLYNE DAS NEVES BASTOS; 07209/14 ELTON PEREIRA DOS SANTOS; 05374/14 JR ASSESSORIA CONTABIL LTDA – EPP; 03840/14 JN COSTA CONTABILIDADE E ADMINISTRAÇÃO – ME; 04167/14 RL ALVES & DOS SANTOS LTDA ME; 07165/14 VASQUES & VASCONCELOS LOCACAO DE MAQUINAS LTDA – ME; 02614/14 JF DA COSTA VESTUARIO – ME; 05045/14 ANTONIO PAULO MENEZES DE SOUZA – ME; 04291/14 SUELIA PALMA MOREIRA DE JESUS;

MULTA ambiental lançada no sistema – Processo(s): 06631/06 DIOGO SOITI KAMADA CONSTRUCOES (DIA 3353/12); 05588/12 09660/13 ANTONIO CARLOS PURITTA (DIA 2978/14);

Washington Luiz Lemos de Souza
Chefe da Seção de Licenciamento Ambiental



Prefeitura do Município de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

Atos da DIRETORA DE OBRAS PARTICULARES de 22 A 26; 29 e 30/09/2014.

PARA OS SEGUINTE PROCESSOS: CERTIFIQUE-SE, pago os emolumentos em 30 dias.

52.242/89-52.333/90 (Petição nº 3557/14) MARIA ALICE RODRIGUES DE CASTRO MARQUES. Em 22.09.14; **2545/99-2391/04 (Petição nº 3752/14) BRUNA MIGNELLA DA SILVA.** Em 23.09.14; **7326/95 (Petição nº 3781/14) JOSÉ ARMANDO ALENCAR.** Em 26.09.14; **7684/14 ELIANE MINODA YABIKO SILVEIRA.** Em 26.09.14; **726/99 (Petição nº 3835/14) NELSON ORLANDO BELTRAN.** Em 30.09.14; **7826/13 (Petição nº 3848/14) CONSTRUTEC – CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.** Em 30.09.14; **1296/99-7906/12 (Petição nº 3834/14) CARLOS ANTÔNIO BRITTO SOUZA.** Em 30.09.14; **9603/11 (Petição nº 3846/14) MARIA ALICE RODRIGUES DE CASTRO MARQUES.** Em 30.09.14; **2387/13 (Petição nº 3632/14) CARLOS ROBERTO DA SILVA JÚNIOR.** Em 30.09.14; **51.322/91 (Petição nº 3884/14) ERICA SCANAPIECO LEONE.** Em 30.09.14; **12.357/96-7129/06 (Petição nº 3806/14) FÁBIO ALTINO DE OLIVEIRA.** Em 30.09.14.

PROCESSOS Nºs: 24.415/58-10.435/12 (Petição nº 3756/14) MARIA ALICE RODRIGUES C. MARQUES, À SEAL. Compareça o requerente para explicar de qual imóvel deverá ser feita a certidão tendo em vista que a folha 36 existem mais de um imóvel neste processo. Em 22.09.14; **17/05-7610/08 (Petição nº 3756/14) BENEDITO CELSO C. DANTAS E OUTROS, À SEAL.** Compareça o R.T. para corrigir a planta com o memorial descritivo. Em 24.09.14.

REGIANE DE LOURDES TOLEDO MACHADO

Diretora de Obras Particulares

DOP



Prefeitura do Município de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

ATOS DO CHEFE DE SEÇÃO DE APROVAÇÃO E LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES – 22 A 26; 29 e 30/09/2014.

CONSTRUÇÃO:

Expeça-se a licença de construção, pagos os emolumentos em 30 (trinta) dias;

Processo nºs: 5095/13 ALBINO FERREIRA, Aprovo....Em 23.09.14; **7119/13** FLAVIO QUILICI CODESPOTI, Aprovo....Em 23.09.14; **3997/14** AIRTON ROBERTO BORTOLETTO, Aprovo....Observados os termos do TCA nº 291/14 por ocasião da CH. Em 23.09.14; **948/93-10.925/13** JOAQUIM HISSAO KASA, Aprovo o projeto arquitetônico, expeça-se as licenças para edificar, demolir, modificar e legalizar, pagos....Lançar ISS na Baixa da Licença. Em 23.09.14; **6083/11-7198/14** ENIRTON FERREIRA TELES, Aprovo....Em 25.09.14; **6208/14** JORGE MATSUO YAMANE, Aprovo proj. arq. expeça-se a lic. p/ edificar e demolir 144,09, pago os emol. e ISS em 30 dias. Em 25.09.14; **2472/09-3469/13** CHRISTINA VRETOS, Sim como requer, aprovo....Em 26.09.14; **834/14** DOUGLAS PEREIRA PINTO, Aprovo....Em 26.09.14; **7264/07-5715/12** VALERIA DE OLIVEIRA MARQUES BARBOSA, Aprovo....Em 26.09.14; **51.145/89-9544/13** SEBASTIANA NITA GOMES DE SOUZA, Revogo despacho exarado em 23.09.14, considerando-se a informação do fiscal de 29.09.14, supra. Expeça-se a licença para legalizar 13,36m²; demolir 20,99m²; e modificar 311,08m², pago os emol. e ISS em 30 dias, juntando AVCB qdo. do Ocupe-se. Em 30.09.14.

REGULARIZAÇÃO:

Expeça-se a licença de regularização, pagos os emolumentos e ISS, em 30 (trinta) dias;

Processo nºs: 1693/01-6415/07 ANTONIO EDISON GALVANI, Regularize-se, expeça-se a licença de regularização de acréscimo de 5,30m², modificação s/ acrésc. de 26,35m², pago....Em 23.09.14; **3687/02-5296/14** EDMILSON AMORIM DE LIMA, Regularize-se os acréscimos, expeça-se....Em 23.09.14; **52.264/89-6346/14** ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DA RIVIERA DE SÃO LOURENÇO, Regularize-se a modificação e a demolição e acréscimo de área, pago....Em 23.09.14; **9681/96-5920/14** JOEL PAULAN ROMANO, Aprovo projeto arquitetônico, expeça-se a licença de regularização de acréscimo de 34,32m² e demolição de 15,00m², pagos....Em 25.09.14; **2841/94-5808/14** IVAN SHIGERU HOTSUMI, Aprovo proj. arq., expeça-se a licença de reforma, referente modificação s/acréc. de 64,47m² e acrésc. de 5,29m² (SPA),quitada....Em 25.09.14; **4359/08-6194/14** ASSOCIAÇÃO HANGA ROA, Regularize-se o acréscimo de área, pago....Em 26.09.14.

LEGALIZAÇÃO:

Expeça-se a licença de legalização, pagos os emolumentos e ISS, em 30 (trinta) dias;

Processo nºs: 51.145/89-9544/13 SEBASTIANA NITA GOMES DE SOUZA, Expeça-se a licença para legalizar 13,36m², demolir 20,99m²/piscina c/18,00m² e modificar 311,08m², pago....; juntando qdo. do ocupe-se o AVCB. Em 23.09.14; **817/08-1842/14 (Petição nº 3774/14)** MARCIO ANTONIO MIÃO, Sim como requer, revogo despacho de 26/08/14. Legalize-se pela Lei 316/98, 255,74m² de edificação e piscina com



Prefeitura do Município de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

30,15m², expeça-se a licença substituído laudo circunstancial por técnico, pago....Em 26.09.14; **5173/94-10.796/12** VIRCERIO PENHA RIGONATTI, Legalize-se a modificação de escada e deck de piscina, pago os emolumentos e ISS em 30 dias. Em 30.09.14.

CONSERVAÇÃO:

Expeça-se a licença de conservação, pagos os emolumentos e ISS, em 30 (trinta) dias;

Processos: 5192/09-8823/13 LUIZ ROBERTO DA SILVA, Conserve-se conforme Lei 078/10, quitado....Em 22.09.14.

DESMEMBRAMENTO:

Expeça-se a licença de desmembramento, pagos os emolumentos em 30 (trinta) dias;

Processo nºs: 4465/14 CP SPE LTDA, Aprovo o projeto urbanístico, expeça-se....Em 25.09.14.

COMUNIQUE-SE:

Compareça (o) (a) responsável técnico, para atender compare-se em 30 dias;

Processo nºs: 7621/14 ANDERSON ALEXANDRE GALLO, Compareça o requerente para apresentar a documentação solicitada. Em 22.09.14; **2070/07-5585/14 (Petição nº 3720/14)** ZIOMAR MARTINS DE OLIVEIRA, Sim como requer. Compareça....Em 23.09.14; **10.878/13** PEDRO PAULO DE JORGE FERNANDES, Compareça....Em 23.09.14; **7539/14** EDUARDO SOARES KOZIK DA SILVA, Compareça o requerente para complementar a inscrição, conforme solicitado. Em 23.09.14; **51.210/88-4617/14** JOAQUIM MARTINHO DA CONCEIÇÃO SILVA, Compareça....Em 25.09.14; **51.291/88-3359/14** EDSON JULIO WANDERLEY, Compareça....Em 25.09.14; **4210/13 (Petição nº 3119/14)** JACKELINE RAMOS LEITE, Compareça o R.T. em 30 dias, fica análise do projeto prejudicada em função dos artigos: 12 § 1º, 28 e 29 da lei 316/98. Em 25.09.14; **3383/14** MARIA DE LOURDES APARECIDA MASIERO RIBEIRO, Compareça....Em 25.09.14; **50.911/87-10.251/12** ELIZABETH VAVASSORI DE LELLO, Referente ao processo nº 7792/00. Compareça....Em 25.09.14; **51.552/86-4842/14** ANAILDE DE JESUS SILVA E OUTRO, Compareça....Em 26.09.14; **5294/02-5297/14** RUFINO IGLESIAS MIGUEZ, Referente ao processo nº 5190/13. Compareça....Em 26.09.14; **1164/13-6419/14** ALEX BARUSSI, Compareça....Em 26.09.14; **9768/13** NILSON EDSON CASTELLO, Compareça....Em 26.09.14; **4882/14** MARCIO CAMACHO DONNANGELO, Compareça....Em 26.09.14; **1651/11** JOÃO FELIPE SOBRINHO E OUTRO, Compareça....Em 26.09.14; **1599/09-7228/14** CONSTRUTORA CANDIDO E CANDIDO LTDA., Compareça....Em 26.09.14; **5338/01-6621/14** EDUARDO TIEN MING CHANG, Compareça....Em 30.09.14; **50.336/87-1476/10** PEDRO LUIS DUCCINI NUNES, Compareça....Em 30.09.14; **50.067/89-4246/14** BRUNO VALENTE PORCELLI, Compareça....Em 30.09.14; **29.066/92-7043/12 (Petição nº 3322/14)** ADEMIL MARTIN ANDRADE, Compareça....Em 30.09.14; **4781/06-5325/14** MARCEL AUGUSTO ALEXANDRE, Ratifico a solicitação de 10.09.14, afastamento mínimo entre as valas > 1,00m. Compareça....Em 30.09.14; **9769/13** NILSON EDSON CASTELLO, Compareça....Em 30.09.14.



Prefeitura do Município de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

SIM COMO REQUER:

Processo nºs: 6312/14 VIVO S/A, Sim como requer na inicial, expeça-se o Alvará de Execução de Dutos, com seguinte observação: “Observar a profundidade mínima de 1,00m para as calçadas e 2,00m para as ruas e a reconstituição dos pavimentos ou quaisquer outros elementos”, pago os emolumentos em 30 dias. Em 22.09.14; **13.817/96-847/14 (Petição nº 3698/14)** MARIA LUCIA MOREIRA, Sim como requer na petição 3698/14, apresentada a RRT retificada/área. Em 22.09.14; **3276/99-6596/10 (Petição nº 3669/14)** WALDIR SEBASTIÃO DA SILVA E OUTRO, Sim como requer qto. a expedição da Licença, Petição 3669/14. Em 23.09.14; **8992/09-8945/13 (Petição nº 3638/14)** OSMAR ROCHA MORENO, Sim como requer na petição 3638/14, confirmado os pagamentos. Em 26.09.14; **3633/93-5024/04 (Petição nº 3795/14)** ANTONIO CESAR DOS SANTOS NETO, Sim como requer na petição 3795/14 qto. a 2ª via da licença de legalização nº 1311/05, desde que apresentado com o proprietário / imóvel, pago os emolumentos em 30 dias. Em 26.09.14; **1537/95-5394/13 (Petição nº 3820/14)** SÉRGIO AUGUSTO SQUILLACE, Sim como requer na petição 3820/14. Expeça-se a Licença, apresentada a RRT correta. Em 26.09.14; **7634/14** PAULO AFONSO ARAUJO SOBRINHO, Sim como requer qto. a inscrição do RT no D.O. Em 26.09.14; **7875/14** ANDREA APARECIDA DA SILVA, Sim como requer qto. a inscrição do RT no D.O. Em 26.09.14; **10.122/96-5005/13 (Petição nº 3742/14)** GILMAR RODRIGUES, Sim como requer na petição 3742/14. Anexar a RRT correta. Em 26.09.14; **8917/07-8666/13 (Petição nº 3722/14)** ANTONIO SERAFIM DE AGUILAR, Sim como requer na petição 3722/14, desde que apresentadas as quitações das guias relacionadas em cota de 09.06.14. Em 26.09.14; **9243/13 (Petição nº 2727/14)** ANDREIA GASPAS DE SOUZA, Sim como requer na petição 2727/14, qto. a desistência da construção da residência. Expeça-se a Licença para a execução de muro no alinhamento frontal, com altura máxima de 3,00 (três) metros, pago os emolumentos em 30 dias. Em 30.09.14; **7978/00-6248/10 (Petição nº 3453/14)** ELISANGELA DA SILVA PEDROSO, Sim como requer na petição nº 3453/14, qto. a emissão da Licença de Regularização. Em 30.09.14; **10.934/10 (Petição nº 3743/14)** CLAUDIA CRISTINA DA SILVA, Sim como requer na petição 3743/14. Anotar recuo de fundo ($\geq 1,50$). Em 30.09.14; **5743/00 (Petição nº 3456/14)** CRISTINA DE OLIVEIRA ANDRADE, Sim como requer qto. a Baixa da RT no D.O. Em 30.09.14.

INDEFERIDO:

Processo nºs: 8293/04-3647/13 (Petição nº 3309/14) JOEL MATEUS DOS SANTOS, Indeferido, com base no informado pelo Sefi. Em 23.09.14; **51.064/89-2556/14 (Petição nº 3673/14)** ORLANDO ALBERTINI JUNIOR, Qto. a petição 3673/14, mantenho o indeferimento, não atende a Lei 317/98, tabela “A”, taxa de ocupação é de 0,40%. Em 25.09.14; **54.163/91-6548/14** PRAIAS PAULISTAS S/A E OUTROS, Indeferido: Não condiz com processos anteriores. 2) perímetro da área não condiz com as cotas, 3) resolver questão urbanística com registro da área no 1º CRI de Santos equacionar com os processos anteriores; 4) declarações em notas não condiz com processos; 5) legendas; 6) cópia IPTU e mais....Em 25.09.14; **6039/04-10.706/12 (Petição nº 2832/14)** GERALDO MAGELA DA SILVA, Indeferido: Não atende Lei 317/98, art. 48, tabela “A” recuos agravados a legalização anterior. Em 25.09.14; **50.004/82-4146/10 (Petição nº 3277/14)** JOÃO DE JESUS MAURÍCIO NETO, Mantenho o indeferimento



Prefeitura do Município de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

(Petição 3277/14). Em 25.09.14; **2696/95-3580/14** FERNANDA MORAES NEMEC, Indeferido, falta de atendimento do CQ. anterior (quanto a demolição do existente aprovado) vide processo nº 2996/03. Em 30.09.14; **3599/11-9562/13** MAURICIO DE MOURA LOBO, Indeferido, considerando o não atendimento dos CQ's de 27.08.14, 09.09.14 e as correções não foram efetuadas persistindo na mesma falta. Após ao Sefi. Em 30.09.14; **1893/14-7123/14** ERIVANIA LUIZA DA SILVA MORAES, Indeferido, em desacordo com as Leis 316/98 e 317/98. Em 30.09.14.

OUTROS:

Processo nºs: 53.004/88-3089/14 DEUSDETE FÁTIMA BATISTA REBOLA, Expeça-se o Alvará Avulso para execução de reforço estrutural, pagos os emolumentos em 30 dias. Em 23.09.14; **50.111/84-10.919/10** REINALDO JUNQUEIRA, Revogo o indeferimento tendo em vista que a mudança foi somente nas escadas, não alterando área construída. Em 24.09.14; **1429/02-2628/11** SÉRGIO PARISI, Expeça-se a Licença Ex-officio. A Sefi para prosseguimento. Em 30.09.14; **51.322/91 (Petição nº 3884/14)** ERICA SCANAPIECO LEONE, Expeça-se a 2ª via da Lic. Conservação nº 276/92. Em 30.09.14; **50.196/86-1678/14** RODRIGO AMADO ALVARES, Arquite-se por desinteresse. Em 30.09.14; **289/14 (Petição nº 3785/14)** MARLI DA COSTA TARAIA, Sim como requer na petição 3785/14. Arquite-se o processo. Em 30.09.14.

Arquiteto **JOSE PAULO CASOLARO**

Chefe de Seção de Aprovação e Licenciamento de Obras Particulares
SEAL



Prefeitura do Município de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

**ATOS DO CHEFE DE SETOR DE EXPEDIENTE DE OBRAS PARTICULARES
EXPEDIENTE PUBLICADO EM: 22 A 26; 29 e 30/09/2014.**

COMUNIQUE-SE :

Compareça (o) (a) responsável técnico, para atender comunique-se em 30 dias;
Processo nºs: 52.838/89-6264/14 MANUEL LOUZADA DOS SANTOS, Apresentar anuidade CREA/CAU 2014 quitada, ISS 2013 quitado, memorial descritivo, caderneta de obras, declaração de madeiramento legal, atender cota de emplacamento e lançada a taxa de análise. Em 22.09.14; **51.173/90-7088/14** FLAVIA RUIS BAJON, Apresentar ART/RRT quitada, inscrição no D.O., atender cota de emplacamento e lançada a taxa de análise. Em 22.09.14; **7181/03-3294/04 (Petição nº 920/14)** CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E ANEXOS DE BERTIOGA, Compareça o RT p/ esclarecimentos em 30 dias, apresentar o memorial descritivo dos lotes. Em 23.09.14; **626/06-3808/06** MAURO VASCONCELOS SARAIVA, Compareça o RT para esclarecimentos em 30 dias, apresentar 01 via da planta aprovada. Em 23.09.14; **6602/99-7237/14** ROSÁRIA DE FÁTIMA SEGGER MACRI RUSSO, Apresentar ART/RRT quitada, caderneta de obras, declaração de madeiramento legal, inscrição profissional não concluída, projeto arquitetônico e lançada a taxa de análise. Em 26.09.14; **3072/14** AMADEU PAULINO PEIXOTO, Apresentar caderneta de obras, declaração de madeiramento legal, inscrição profissional não concluída, atender cota de emplacamento e lançada a taxa de análise. Em 26.09.14; **6222/14** ELIETE ROMAGNOLI RAHAL, Apresentar cópia do espelho de IPTU, ART/RRT quitada, caderneta de obras, falta processo de inscrição profissional, atender cota de emplacamento e lançada a taxa de análise. Em 26.09.14.

ARQUIVE-SE com vistas do SEFI:

Processo nºs: 39.887/92 (Petição nº 3594/14) JOSÉ ROBERTO MELLO. Em 23.09.14; **7573/99-6987/12 (Petição nº 3676/14)** MARCIA REGINA DE OLIVEIRA. Em 25.09.14; **2675/05-3373/10 (Petição nº 3675/14)** MARCIA REGINA DE OLIVEIRA. Em 25.09.14; **1827/06-10.242/12 (Petição nº 3762/14)** WASHINGTON LUIZ FERNANDES. Em 25.09.14.

EMERSON ALESSANDRO PINHO
Chefe de Setor de Expediente de Obras Particulares

SETOP.